

Skóli í Skarðshlíð

Tilefni fundar: Verkfundur

Fundur
nr. 34

Fundarstaður: Í vinnubúðum verktaka á verkstað við Hádegisskarð Hafnarfirði

Dagsetning: 19. júní 2019

Fundarritun: HÁ

Tími: 14:00 - 15:45

Mættir:

Verkís:	Kristján Björnsson	(KB)	kb@verkis.is	824-6313
	Hilmar Ástþórsson	(HÁ)	hia@verkis.is	846-0011
Eykt ehf.:	Ívar Már Markússon	(ÍMM)	ivar@eykt.is	822-4449
	Hlynur Gissurason	(HG)	hlynur@eykt.is	822-4418
Skarðshlíðarskóli:	Ægir Berg Elísson	(ÆBE)	aegirberg@hafnarfjordur.is	
	Ingibjörg Magnúsdóttir	(IM)	ingibjorg@skardshlidarskoli.is	
	Berglind Kristjánsdóttir	(BK)	berglindkrist@hafnarfjordur.is	
	Eiríkur Stephensen	(ES)	eirikur@tonhaf.is	
	Stefán Ómar Jakobsson	(SÓJ)	stefanj@tonhaf.is	
Hafnarfjarðarbær:	Sigurður Haraldsson	(SH)	siggih@hafnarfjordur.is	
VSB:	Stefán Veturliðason	(SV)	stefan@vsb.is	

Dreifing:

Fundarmenn	
Porgeir Margeirsson	Eykt
Páll Daníel Sigurðsson	Eykt
Ragnar Haraldsson	Verkís
Ólafur Ívar Baldvinsson	Verkís
Kjartan Mar Eiríksson	Verkís



Nr.	Málefni	Ábyrgur
1	Almennt <i>Skáletraður texti er óbreytt bókun frá síðast fundi.</i>	
1.1	Síðasta fundargerð Fundargerð síðasta verkfundar er samþykkt og undirrituð. <i>Verkfundargerðir eru sendar út með tölvupósti og eru einnig settar á verkefnavef verktaka.</i>	
1.2	Umsjón verkkaupa <i>Umboðsmaður verkkaupa er Sigurður Haraldsson frá Hafnarfjarðarbæ og verkefnisstjóri verkkaupa er Stefán B, Veturliðason frá VSB verkfræðistofu.</i> <i>Eftirlit er í umsjón Verkís, umsjónarmaður er Kristján Björnsson, eftirlitsmenn við daglegt eftirlit eru: Hilmar Ástþórsson byggingavirki, Kjartan Mar Eiríksson lagnir og loftræsing, Ragnar Haraldsson og Ólafur Ívar Baldvinsson rafbúnaður.</i>	
1.3	Umsjón verktaka <i>Staðarstjóri og byggingastjóri:</i> <i>Dorgeir Margeirsson, toggi@eykt.is s: 822-4414 (Byggingarstjóri)</i> <i>Ívar Már Markússon, ivar@eykt.is s: 822-4449 (Staðarstjóri)</i> <i>Verkstjórar:</i> <i>Hlynur Gissurarson, hlynur@eykt.is s: 822-4418</i>	
1.4	Tryggingar <i>Búið er að lækka tryggingu, eftir fyrsta áfanga (var gert 09.10.2018).</i> <i>Ekki eru forsendur fyrir því að lækka tryggingu fyrr en um næstu áfangaskil.</i>	
1.5	Heilbrigði, öryggi og umhverfi <i>Öryggis- og heilbrigðisáætlun liggur fyrir og er aðgengileg eftirliti á verkstað.</i> <i>Búið er að girða vinnusvæðið af, vinnusvæðið er lokað og læst utan vinnutíma.</i> <i>Við opnun skólans hafa verklagsreglur varðandi öryggi gagnvart börnum og starfsfólki skólans verið hertar.</i> <i>Verktaki leggur áfram áherslu á að ekki sé unnið í húsbýggingu C nema eftir klukkan 14:00 á virkum dögum. Þegar unnið er í húsbýggingu C er gengið út frá því að vinna þar sé afskermd.</i>	



Mikilvægt að eftirfylgni/eftirlit sé áfram með vinnugirðingum og tryggt að umferð inn á vinnusvæði sé ekki greiðfær. Verktaki hefur lagfært gap á vinnugirðingu.

Áréttað við verktaka að vera vakandi fyrir akstri vinnuvéla á vinnusvæði, sérstaklega við lóðarfrágang og aðkomu aðfanga. Vinnugirðingar eru opnar á meðan umferð er þar um og þarf að gæta þess að skólabörn séu ekki í kringum umferð vinnutækja og eða að læðast inn á vinnusvæði.

Í samráði við ráðgjafa/hönnuði er verktaki að skoða mögulegar útfærslur/úrbætur í grennd við reiðhjólstanda, í framhaldi af ábendingu sem barst þar um. Reiðhjólstandar eru lágir og slyshætta getur hlotist af skyldu þeir t.a.m snjóá í kaf. Er í ferli hjá verktaka, verið er að skoða tvær mögulegar lausnir með landslagsarkitekt sem lagt verður fyrir eftirlit/verkkaupa til umsagnar.

ÍMM

Verktaki ætlar að fá fund í næstu viku með fulltrúa BSI til að fara yfir öryggi leiktækja. Boða þarf fulltrúa Heilbrigðiseftirlits líka. Fundur var haldinn með söluaðila. Ákveðið að bíða með að mála leiktæki í 1,2 m hæð og skoða hvernig þetta er hjá öðrum skólum.

Verktaki fundaði með skólastjórnendum og heilbrigðiseftirliti vegna athugasemda við leiktæki á lóð. Þar upplýsti heilbrigðiseftirlit að málun á leiktækjum (upp að hæð 1,2m) væri ekki reglugerðarákvæði en um það væri leiðbeint í stöðlum. Heilbrigðiseftirlit kemur til með að skoða frekar um hvaða staðla er verið að ræða og upplýsa um. Skarðshlíðarskóli skoðar og metur í framhaldinu hvort þörf/æskilegt sé að mála leiktæki. Komi til þess mun verktaki mála umrædd leiktæki. Ó.br. frá síðasta verkfundi.

Verktaki upplýsir um að ekkert slys hafi átt sér stað frá síðasta verkfundi.

1.6 Upphaf og lok framkvæmda

Samningur um verkið var undirritaður 28.7.2017

Samningsupphæð er kr. 3.979.077.263,-

Fyrsta skóflustungan var tekin 21.8.2017.

1.7 Aðstaða og athafnasvæði verktaka

Vinnusvæðið er að hluta til í skólasvæði. Verktaki er búinn að fara í gegnum ýmis atriði sem varða öryggi með skólastjóra og húsverði. Aðgengi og öryggi þeirra sem koma að skólanum verður tryggt.

Það er ítrekað að reykingar eru ekki leyfðar á vinnusvæðinu nema í gámi við hlið aðstöðu verktaka. Borið hefur á því að starfsmenn séu að reykja á



norðurhlið á húsbyggingu B, verktaki mun fara yfir með starfsmönnum sínum og undirverktökum og skerpa á.

Verið er að ljúka við tiltekt á vinnusvæði, þ.e. fjarlægja dót og búnað sem ekki er þörf á lengur. Lóðafrágangur framan við byggingar E og F er að hefjast.

Verktaki opnaði á milli áfanga 1 og 2 í gær. Áréttað er við verktaka að aðgengi á milli húsbygginga B og C sé hindrað/stúkað af, svo nemendur eigi ekki möguleika á að fara hindrunarlaust úr C yfir B byggingu.

Unnið er að lokaþrifum í húsbyggingum A og B. Búið er að dúkleggja upphækkaðar sætaraðir í fyrirlestrarsal (B2).

1.8 Veitustofnanir

Fjarskiptastrengir frá bæði Milu og Gagnaveitu hafa verið tengdir og lagðir inn í nýbyggingu.

1.9 Samstarf við aðra

Eftirtaldir undirverktakar koma að verkinu:

Jarðvinna, Gröfumaðurinn ehf. Raflagnir, Rafís. Pípulagnir, Topplagnir. Blikksmiður, Blikksmiði. Dúkalagnir, Pons. Málningarvinna, Sigurður Breiðfjörð. Múrverk, TM-Bygg. Pakpappalögn, Helgason og Co hf. Gifsveggir, innréttingar, innihurðir og kerfisloft, Parketlausnir (Sævar Helgason). Plöntur í lóð, Jóhann Sigurðsson garðyrkjufraeðingur. Þökulagning, HO torf. Heflun undir malbik, Hefilverk. Malbikun, Hlaðbær - Colas. Gluggaísetningar, Áp-verk ehf. Uppsetning innihurða, Trésmiðja Róberts. Jóhann helgi og Co - Leiktæki. Efla - forritun hússtjórnarkerfis.

1.10 Vinnutími

Vinnutími verktaka er 7:30 - 18:00 virka daga. Almennt séð er ekki unnið um helgar, tilfallandi er að undirverktakar séu að störfum um helgar.

1.11 Verkáætlun

Formleg áfangaskil á áfanga nr.1 var 6. nóvember.

Samkvæmt verksamningi áttu áfangaskil nr. 2 að eiga sér stað 15.júní 2019.

Í húsbyggingu C er unnið að eftirfarandi úrbótum;

- **Vindbrjótur/aðalinngangur:**

Búið að panta rennihurð sem verður skipt út fyrir núverandi útidyrhurð í húsbyggingu C. Horft er til þess að uppsetning á rennihurð eigi sér stað þegar skóli fer í sumarfrí. Verktaki hefur fengið rennihurð



og ráðgert að fara í uppsetningu þegar skólastarfi líkur, er á sumaraðgerðarlista.

- **Aðgangsstýringar:**

Eftir frekari upplýsingar, fundi og vettvangsferð þar sem farið var heildstætt yfir virkni þess kerfis sem verktaki hefur lagt til að nota á viðbótarhurðir, Salto Sarris, er útfærsla aðgangsstýringarkerfis samþykkt. Óskað er eftir því að verktaki setji upp kerfið heildstætt í húsbyggingu C og gangsetji, til prófunar. Þegar kerfi er uppsett og komið í virkni í húsbyggingu C verði það tekið út áður til að sannreyna að allt virki sem skyldi, áður en farið verði í uppsetningu kerfisins í síðari áföngum. Sannreyna þarf að hurðir aflæsisst við neyðarboð, t.a.m bruna. Byrjað er á uppsetningu í byggingu C, vinnuplan kemur í framhaldi. Búið er að lagfæra aðgangsstýringu í húsbyggingu C, Salto Sarris kerfi er upp komið og hefur verið að virka vel.

- **Masterskerfi í hurðir innanhúss:**

Masterskerfi er komið yfir til Véla og Verkfæra sem taka við kerfinu og sjá um að. Verktaki skoði hvort ekki séu Euro-sylendrar í öllum hurðum. Masterskerfi er komið yfir til Véla og Verkfæra og verið er að leggja lokahönd á masterskerfið. Verktaki og skólastjórnendur hafa fundið og farið yfir lyklamál og aðgengi. Búið er að bora út sílendra í útihurðum.

- **Hússtjórnarkerfi:**

Er komið í gang að hluta til og húsvörður (ÆBE) hefur fengið hlutakennslu á kerfið. Efla verkfræðistofu vinnur að því að fullklára/forrita kerfið, ljósastryring er ekki virk eins og er. Ívar í samráði við rafvirkja kannar hvernig staðan er á forritun/fullnaðarfrágangi kerfisins.

ÆBE bendir á að hússtjórnarkerfi sé í raun og veru þrjú sjálfstæð kerfi. Verktaki mun skoða kröfur til hússtjórnarkerfis og hugsanlega möguleika þess að hússtjórnarkerfi sé keyrt í heild sinni á sama kerfinu/viðmótinu.

Búið er að tengja ljósastryringu inn á hússtjórnarkerfi og virkni í góðu lagi. Hita- og loftræsikerfi er ekki alveg fullunnið.

Verktaki vinnur að því að útvega sértæka tölvu sem sett verður upp í húsvardarherbergi, hússtjórnarkerfi keyrt á þeirri tölvu. Í vinnslu, er unnið að forritunarvinnu.

- **Búnaður hurða:**

Búið er að vinna úrbætur á búnaði hurða, þ.e. skiptu um skrúfu í kólfi, fóðringar og annað tilheyrandi. Þá er búið að skipta út snerlum á



salernum sem reynst hafa vel. Vandamál hefur komið upp með hurðarhúna á tveimur hurðum, skoða þarf hvort gleymst hafi að skipta um fóðringar í umræddum hurðum. Verktaki mun skoða og vinna úrbætur á. (ÆBE) fylgist með þessu og lætur vita ef þetta er ekki í lagi.

Skoða þarf hurð á 2.hæð í anddyri við sal, kantlímingu þarf að lagfæra, verktaki mun skoða á eftir. Verktaki kemur til með að lagfæra þegar skólastarfi líkur, er á sumaraðgerðarlista.

ÍMM

1.12 Gæðamál og verklagslýsingar

Leki kom upp í lyftu og rafmagnsstokk. Finna þarf út hvaðan vatnið kemur og þétta. Svo virðist sem lekið hafi með lögnum inn í lyftu- og rafmagnsstokkinn. Búið er að þétta að innanverðu en grafa verður frá húsinu að utanverðu og skoða betur þegar farið verður að helluleggja. Ekki hefur orðið vart við leka aftur. Eftirlit og verktaki koma til með að skoða í sameiningu á næstu dögum.

1.13 Mannafli og tæki

Mannskapur og tæki verkstað á fundardegi:

Mannskapur	
Stjórnun	2
Húsasmiðir	12
Rafvirkjar	4
Píparar	3
Málarar	4-5
Blikksmiðir	4-6
Dúkarar	2
Verkamenn	4
Múrarar	2
Aðrir	0
Lóðarfrágangur	2
Samtals:	39-42

Tæki	
Trailer	0
Beltavél	1
Hjólavél	1
Cat	1
Skæralyfta	1
Samtals:	4

2 Verktakaverkið

2.1 Verkstaða - verkáætlun

Verktaki hefur upplýst að stefnt sé á að fullklára kennarastofu (í húsi D) fyrr en áætlað var og afhenda til afnota, stefnt að vormánuðum 2019.

Verkstaða verksins í heild sinni er í góðu horfi og skil á næsta áfanga verður samkvæmt áætlun. Hins vegar er verið að hægja á framkvæmdum til



samræmis við greiðsluáætlun þannig að lokaskil verða samkvæmt upphaflegri áætlun.

Samkvæmt samningi skal skila áfanga nr.2 15.júní næstkomandi. Húsbyggingar A og B eru í lokafrágangsfasa og farið að huga að lokaþrifum. Unnið er í lokafrágangi og þrifum í húsbyggingum A og B, ráðgert er að uppúr mánaðarmótum verði öllum frágangi innanhúss og þrifum lokið að fullu. Hugsanlega standi þá eftir endafrágangur á lóð og uppsetning á upphækkuðum sætaröðum í fyrirlestrarsal, reiknað með að þær komi á verkstað á næstu dögum.

2.2 Hönnun - breytingar. Teikningar og önnur gögn

Verktaki er beðinn um að skoða betur felliveggi milli kennslustofa í D og E byggingu.

Óskað er eftir því að færa munaskáp og fleiri tilfærslur í aðstöðu starfsmanna. Eftirlit hefur gert frekari grein fyrir umræddum breytingum/tilfærslum og sent á verktaka, verktaki sér ekkert því til fyrirstöðu að vinna breytingar til samræmis við tillögu.

Setja þarf brunastiga til bráðabirgða frá nýju starfsmannaaðstöðu í D-byggingu. Hefur verið útfært og arkitekt hefur gefið út teikningu vegna flóttastiga úr D2.

Breytt efnisval í myndavélum utanhúss hefur verið til umræðu aðila á milli, er í ferli hjá verkkaupa. Er í ferli, verktaki hefur fengið nýjar öryggismyndavélar afhentar og fer að huga að uppsetningu þeirra.

Verktaki upplýsir að sett verði ein helluröð meðfram nýbyggingu þar sem malbikað verður, til að hlífa utanhússklæðningu frá skemmdum.

2.3 Rannsóknir og prófanir

Verktaki notast við hugbúnaðinn Ajur við innra eftirlit sitt. Verktaki kemur til með að veita eftirliti aðgang. Verktaki hefur veitt eftirlitsaðilum aðgang.

2.4 Efnisútvegum og samþykktir

Efnissamþykktir eru í gangi og er haldið utan um framgang þeirra í excelskjali sem vistað er í Dropboxi verksins.

Verktaki staðfestir að það efni sem hann leggur til samþykkar er yfirfarið og samþykkt af hönnuðum hússins.



Tæki sem verktaki hefur lagt til eru í yfirferð hjá eftirliti, tækin eru samþykkt að mestu. Litur á hrærivélum er eftir. Afgreitt.

Afgreiðsla efnissamþykktu eru í eðlilegum farvegi milli verktaka og eftirlits. Verktaki ráðgerir að senda upplýsingar um færnanlegt svið á næstu dögum.

3 Framvinda

3.1 Verkstaða - verkáætlun

Verktaki hefur sent frá sér sumaraðgerðalista/verkáætlun fyrir húsbýggingu C. Skólastjórnendur upplýsa um að verktaki geti hafist handa við verkþætti nú þegar, starf innan skóla sé lítið og á afmörkuðu svæði.

Hús A:

Uppsetning utanhússklæðningar er lokið að fullu og búið er að leggja pappa á svalir. Búið er að steypa undirstöður undir stálstiga og er stálstigi kominn á staðinn. Innanhúss er lokafrágangsfasi og lokaþrif í fullum gangi. Innihurðar eru komnar á verkstað og uppsetning þeirra langt komin á 2.hæð.

Stefnt að því að öllum innanhússfrágangi og þrifum sé lokið um mánaðarmótin júní/júlí, s.br bókun fundarlið 2.1.

	1.hæð	2.hæð
<i>Innveggir</i>	100%	100%
<i>Rafkerfi</i>	95%	95%
<i>Lagnir</i>	95%	95%
<i>Loftræsing</i>	95%	95%
<i>Kerfisloft</i>	95%	95%
<i>Dúkalögn</i>	95%	95%
<i>Málun</i>	<i>Lokaumferð eftir</i>	<i>Lokaumferð eftir</i>
<i>Flísalögn</i>	80%	-
<i>Utanhússklæðning</i>	100%	
<i>Uppsetning Innréttingar</i>	90%	100%

Hús B:

Uppsetning utanhússklæðningar er lokið að fullu og búið er að leggja pappa á svalir. Búið er að steypa undirstöður undir stálstiga og er stálstigi kominn á staðinn. Innanhúss er lokafrágangsfasi og lokaþrif í fullum gangi. Innihurðar eru komnar á verkstað og uppsetning þeirra langt komin á 2.hæð.

Stefnt að því að öllum innanhússfrágangi og þrifum sé lokið um mánaðarmótin júní/júlí, s.br bókun fundarlið 2.1.

	1.hæð	2.hæð
<i>Innveggir</i>	100%	100%
<i>Rafkerfi</i>	90%	95%
<i>Lagnir</i>	90%	90%
<i>Loftræsing</i>	90%	95%



Kerfisloft	95%	95%
Dúkalögn	95%	95%
Málun	Lokaumferð eftir	Lokaumferð eftir

Hús C:

Unnið verður á úrbótum eftir þörum til samræmis við sumaraðgerðalista, hafist verður handa á næstu dögum.

Hús D:

Unnið er að uppsetningu utanhússklæðningar. Búið er að setja upp þakglugga. Innanhúss eru léttir innveggir komnir upp og unnið hefur verið að pípulögnum, loftræsilögnum og raflögnum á 1. og 2. hæð. Uppsetning ofna er lokið og búið er að mála eina umferð á 1. og 2. hæð. Í starfsmannaaðstöðu er búið að dúkleggja gólf, kerfisloft eru uppsett að mestu og uppsetning innréttinga er að hefjast, eru komnar á verkstað.

	1.hæð	2.hæð
Innveggir	100%	100%
Rafkerfi	70%	90%
Lagnir	90%	100%
Loftræsing	90%	95%
Gólfefni	30%	30%
Kerfisloft	0%	20%
Utanhússklæðning	80%	

Hús E :

Uppsetning undirkerfis utanhússklæðningar er lokið. Búið er að leggja pappa á svalir. Innanhúss er unnið er við uppsetningu léttra innveggja á 1. og 2. hæð og unnið er að ídrætti rafstrengja og við lagnir. Vinna við spörlsun og málun er hafin.

Hús F:

Búið er að leggja þakdúk á neðra þakið. Búið er að einangra útveggi og setja upp undirkerfi utanhússklæðningar. Innanhúss er unnið við stofnlagnir og unnið er að hleðslu veggja í sturtuaðstöðu. Í tæknirými á 2.hæð er búið að flota gólf.

Lóðarfrágangur:

IM talar við verkkaupa varðandi frágang vestan við leiksvæði.

Gróður: *Búið er að tyrfa gróðurbeð til bráðabirgðar, gróðursett verður í beðið næsta vor.*



Búið er að jafna lóð í kringum byggingar húsbyggingar A og B og mlabikun og hellulögn framan við A og B er lokið. Búið er að setja niður hólka fyrir girðingastólpa framan við húsbyggingu A.

Leiktæki eru komin upp á leikskólalóð og búið er að tyrfa megnið, geymsluskúr er kominn á verkstað.

Áætlun næstu tvær vikur:

Hús A: Innanhússfrágangur og lokaþrif klárað að fullu.

Hús B: Innanhússfrágangur og lokaþrif klárað að fullu.

Hús C: Unnið að aðgerðalista/sumaráætlun sem verktaki hefur sent frá sér.

Hús D: Lokið verður við uppsetningu utanhússklæðningar og frágangur innanhúss heldur áfram, þ.e. uppsetning kerfislofta, ídrætti rafstrengja og lagnavinnu.

Hús E: Unnið að uppsetningu léttra veggja á 1. og 2.hæð og við stofnlagnir.

Hús F: Unnið verður að frágangi þakflatar. Innanhúss er unnið við stofnlagnir og hlaða veggj í sturtum.

Annað: Unnið verði við í stálsmiði stiga- og svalahandriða utanhúss. Stigur á leikskólalóð malbikaður og haldið áfram með lóðarfrágang þar. Unnið verður við uppsetningu stálstiga við hús A og stálhindraða auk þess sem klætt verður undir skyggni á 2.hæð í A. Brunahönnuður vinnur að því að útbúa nýja skemamynd vegna áfangaskil nr.2, eftir að opnað hefur verið á milli húshluta B og C.

3.2 Hönnun, breytingar. Teikningar og önnur gögn

Verktaki hefur sent tilkynningar með tölvupósti þegar nýjar teikningar eru útgefnar, líkt og rætt hefur verið um, heldur því áfram.

3.3 Rannsóknir og prófanir

Rætt um prófanir verktaka, t.a.m þrýstiprófanir lagna. Verktaki kemur til með að skoða og taka saman, í framhaldinu verði sett upp mappa á verkefnavef þar sem úttektarskýrslum er safnað saman og haldið utan um.

Þrýstiprófun er að klárast, verktaki kemur til með að senda skýrslur á eftirlit.

4 Önnur mál

4.1 Magntölur og reikningar

Rætt um magntölur sem sumar hverjar eru komnar yfir 100% í magntöluskrá. Magntöluskráin er aðeins vinnuþagg en er ekki ráðandi varðandi endanlegan



kostnað. Það er tilboðsupphæð verktaka sem gildir þó greitt sé eftir magnskránni inn á verkið.

Verktaki og verkkaupi hafa fundað vegna greiðslutilhögunar og verkframvindu, ákveðið er að fylgja upphaflegri greiðsluáætlun.

Eftirtaldir reikningar hafa verið gerðir vegna verksins.

Framvindureikningur nr. 22 hefur verið afgreiddur út.

Innb. Nr.	Dags	Vísitala reikn	Framvinda Kr.	Vísitala Kr.	Alls m. verðb.	
1.	1.9.2017		20.428.635		20.428.635	
2.	1.10.2017	135,1	64.922.246	1.726.655	66.648.901	
3.	1.11.2017	135,8	97.194.869	3.101.964	100.296.833	
4.	1.12.2017	136,1	112.039.154	3.831.126	115.870.280	
5.	1.1.2018	136,5	106.852.143	3.978.537	110.830.680	
6.	1.2.2018	137	72.889.512	2.990.907	75.880.419	
7.	1.3.2018	136,9	123.708.353	4.982.175	128.690.529	
8.	1.4.2018	137	113.486.034	4.656.722	118.142.755	
9.	1.5.2018	137,4	205.809.708	9.070.641	214.880.349	
10	1.6.2018	139,1	160.952.927	9.172.849	170.125.776	
11	1.7.2018	139,2	247.271.257	14.280.103	261.551.360	
12	1.8.2018	139,9	288.891.031	18.220.331	307.111.362	
13	1.9.2018	139,9	241.537.100	15.233.723	256.770.823	
14	1.10.2018	140,2	154.397.832	10.089.828	164.487.660	
15	1.11.2018	141	148.489.713	10.606.408	159.096.121	
16	1.12.2018	141,6	157.301.987	11.953.039	169.255.025	
17	10.01.2019	142,1	74.446.964	5.939.917	80.386.881	
18	01.02.2019	142,1	80.153.734	6.395.245	86.548.978	
19	01.03.2019	142,2	73.520.225	6.033.575	79.553.800	
20	01.04.2019	142,4	88.369.684	7.252.223	95.621.907	
21	01.05.2019	142,7	119.850.147	10.108.941	129.959.088	
22	01.06.2019	145,8	134.942.153	14.560.627	149.502.780	
Alls			2.887.455.408	174.185.536	3.016.640.941	

4.2 Auka- og viðbótarverk

Verktaki vekur athygli á tenging göngustíga við göngustíga á bæjarlandi hafi verið aukaverk. Verktaki taki saman umfang og geri grein fyrir, aukaverk verði á sérreikningi. Búið er að senda samantekt á Stefán og Ingibjörgu. Fundur hefur verið haldinn vegna hljóðkerfis. Búið er að fara yfir tillögu verktaka að



hljóðkerfi í matsal og samþykkja, s.br. orðsendingu eftirlits nr. 003. Verktaki hefur sent athugasemd við þessa orðsendingu.

Fundur um aukaverk var haldinn milli VSB og verktaka. VSB mun funda með eftirliti í framhaldi til að fara yfir þessi aukaverk. Afgreiðsla aukaverka er í ferli.

4.3 Kröfur

Ekkert bókað.

4.4 Ýmis önnur mál

IM ætlar að athuga merkingar á stofum. Liggur fyrir að merkingar á stofum taki mið af hverri húsbyggingu fyrir sig, t.a.m húsbygging A (1.hæð) - A 101 og húsbygging A (2.hæð) - A 201. Skoða þarf hvort verktaki eigi að útvega og setja upp merkingar á skólastofum. Það er á hendi verktaka að útvega merkingar á skólastofum og setja upp. Arkitekt vinnur að tillögu sem borin verður undir verkkaupa/skólastjórnendur áður en farið verður í uppsetningu. Í ferli.

Í skólastofu á 1.hæð (sem liggur að húsbyggingu D) hafa komið í ljós rakaskemmdir ofan við flóttahurð. Verktaki skoði og vinni úrbætur á. Sömuleiðis sprungu í steiptum vegg sem snýr að húsbyggingu D, í sömu stofu.

Verktaki mun vinna úrbætur á og lagfæra, er á sumaraðgerðalista verktaka.

Verktaki vinnur að því að útfæra neyðarkallkerfi. Skoða þarf hvert boð frá neyðarkallkerfi frá söfnunarstað á að berast. Verktaki kemur til með að taka saman og senda eftirliti upplýsingar um neyðarkallkerfi til yfirferðar. Komið á verkstað, verður lokið innan tveggja vikna.

Skólastjórnendur upplýsa um að eldvarnarúttekt hafi farið fram í gær, þar sem fram komu nokkrar ábendingar/athugasemdir. Óskað eftir því að úttektarskýrsla verði áframsend á eftirlit til upplýsinga, farið verði yfir athugasemdir sem fram koma í skýrslu í framhaldinu. Skýrsla liggur ekki fyrir. Eftirlit hefur fengið skýrsluna og sendir áfram á verktaka og skólastjórnendur. Verktaki kemur til með að fara yfir og bregðast við athugasemdum/ábendingum úr skýrslu eldvarnarúttekta, er á sumaraðgerðalista verktaka.

ÍMM

Óskað er eftir því að verktaki stækki leiksvæði til vesturs og setji niður rólur en rólurnar sem fyrir eru voru lagðar til af skólanum. Róla og gúmmímottur/undirlag er komið á verkstað.

Í húsbyggingu C verður farið yfir og skoðað bæði málningu (veggir) og stigahandrið sem eru illa farin. Verktaki hefur upplýst að ráðgert sé að fara í úrbætur á stigahandriði í sumar, er á sumaraðgerðalista.

ÍMM



Skoða þarf frekar klukku utan á skóla. Um þetta hefur verið rætt áður, sjá frekar undir fundargerðum stöðufunda nr. 20 og 21, skoða þarf útfærslur/möguleika hvað þetta varðar.

HÁ

Farið var yfir hurðarmál í leikskóla og tónlistarskóla. Óskað hefur verið eftir endurskoðun/breytingu á hluta innihurða í húsbyggingum A og B, þ.e að umræddar innihurðar verði með gleri í hurðarspjaldi.

Meðfylgjandi fundargerð er skissa/teikning þar sem merkt hefur verið inn um hvaða hurðir ræðir. Óskað er eftir því að verktaki skoði umrædda breytingu frekar og leggi fram hver viðbótarkostnaður vegna þessa breytinga er, sem verkkaupi tekur afstöðu til. Skoða möguleika þess að notast við þegar uppsettar hurðir í seinni áföngum skóla og eða hvort betri lausn sé að breyta þeim hurðum sem þegar hafa verið uppsettar, setja í þær gler.

ÍMM

Í tónlistarskóla (B2) í rýmum; B2.12, B2.13, B2.14 og B2.19 er óskað eftir því að í stað þeirra innréttinga sem skilgreinar eru (IR217/IR216) verði komið fyrir skápaeyningum á hjólum, færanlegum. Verktaki kemur til með að leggja til skápaeyningu á hjólum til samþykktar.

ÍMM

Óskað er eftir því að verktaki/ráðgjafar skoði lausnir/tillögu að vindskermingu/girðingu á norðanverðri leikskólalóð til að brjóta niður vind. Landslagsarkitekt kemur til með að skoða frekar og leggja fram tillögu til samþykktar.

ÍMM

Rætt um möguleika þess að fjölga bílastæðum á skólalóð. Hugmynd um að hugsanlega sé hægt að breyta umferðareyju við sleppistæði og koma þar fyrir skástæðum. Landslagsarkitekt mun skoða frekar og leggja fram tillögu að breytingum til samþykktar.

ÍMM

Skoða með eldvarnartjöld á milli málmsuðu og trésmíðiverkstæði í smíðastofu (B1). Sömuleiðis þarf að skoða hvort ekki sé þörf á að koma þar fyrir slökkvitæki, er ekki gert ráð fyrir á fyrirliggjandi hönnun.

HÁ

Verktaki kappkostar við að klára áfangaskil nr.2 eins fljótt og nokkur kostur er. Unnið er í lokafrágangsfasa og lokaþrif samhliða í húsbyggingum A og B, þrýstingi er haldið á undirverktökum.

Horft er til þess að forúttekt á áfanga nr. 2 fari fram á fimmtudaginn 27.júní 2019. Verktaki kemur til með að óska formlega eftir forúttekt.

4.5 Næsti verkfundur

Næsti verkfundur verður miðvikudaginn 3. júní, kl. 14:00, á verkstað.



f.h.
eftirlits

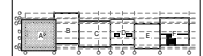
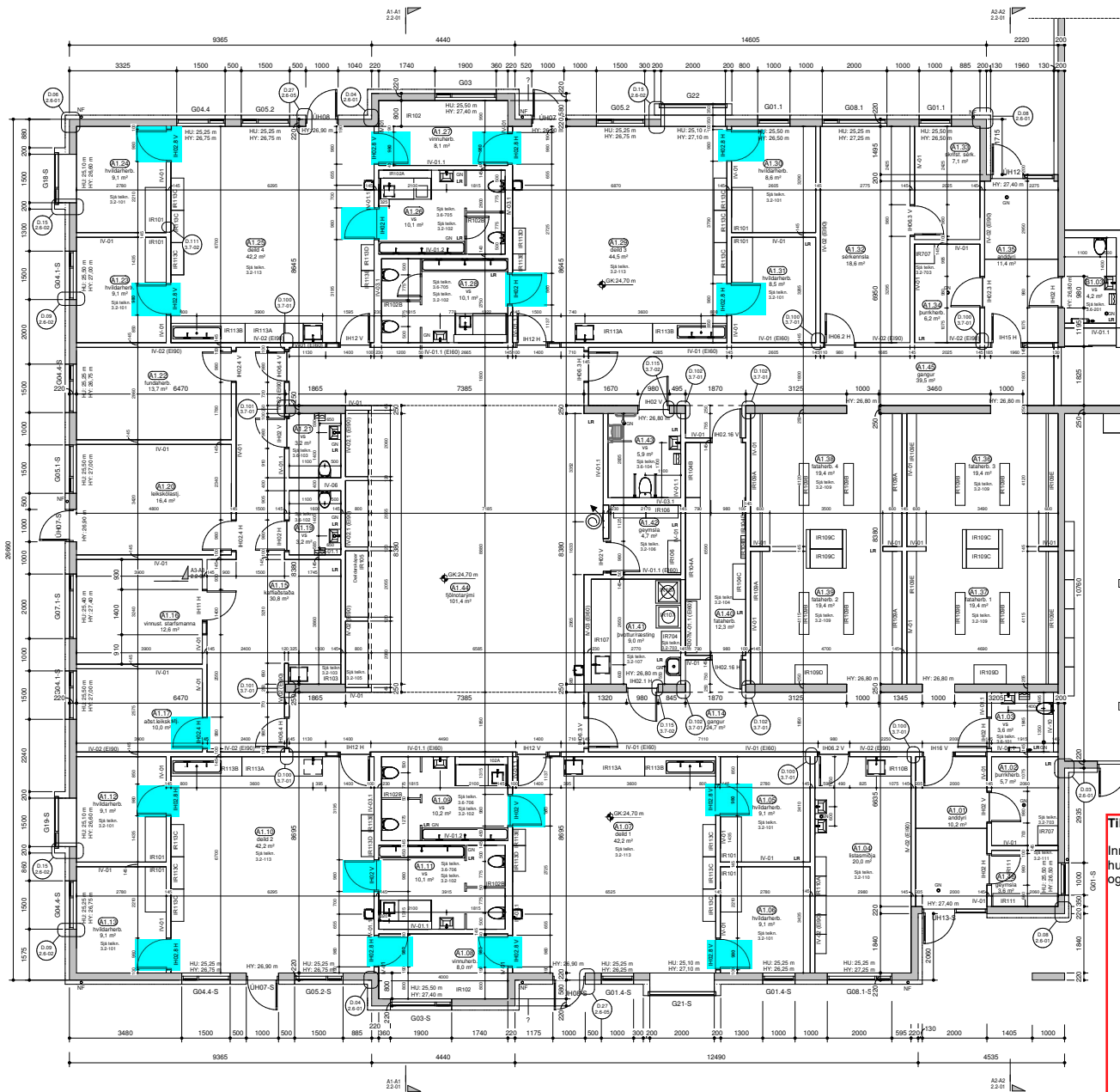
f.h.
verkkaupa

Umsjónarmaður

Fulltrúi verkkaupa

Staðfesting á samþykki fundargerðar:

Fyrir verktaka: _____ Dags: _____



- Gæi í gólf
- Gæi í loft
- Náflurálfur
- Rútmagnstafla
- Hú (skýpumál) undir gluggahúrd
- Hú (skýpumál) yfir gluggahúrd
- GK Gólfdrót & fullþéngnu gólf
- SK Steypugólf

VERKTÖÐVAÐ SVK SAMVÖRÐING
AÐSKILPÖRVAÐ MBL 13.05.2018

G 06.06.2019 Tækningar til byggjufullna
F 13.07.2018 Vaskur og innrétting
ígangi, teki uppferðir í
samtöku
E 11.06.2018 Tívisanir upplýðar
D 01.06.2018 Tívisanir upplýðar
C 11.05.2018 Fæstar innviðningar breytast.
ÍRnúmer og IR Tívisanir
áminnt upplýðar.

Til samræmis við umræður á verkfundi nr. 34:

Innihúður þar sem óskað er eftir gleri í hurðarspjaldi en ekki er gert ráð fyrir, sjá blámerkt og yfirlitstöflu;

Leikskóli (A1)

Hurð	Opnun	Fjöldi
IHO2.8	V	6
IHO2	H	2
IHO2.8	H	6
IHO2.4	H	1
IHO2	V	2

Samtals: 17

Grunnmynd 1.hæð - Hluti A1
mkb: 1 : 50

- HÍÁ eftirlit (2019.06.20)

Hádegisskóli 1, Hafnarfirði
Skóli
Verkefningarnúmer
vinnu
Grunnmynd 1.hæð - Hluti A1
Mbl 1:50 / A0
ISO 9001
Swg
484-02 04 2.1-01 G



Tark
ARKITEKTAR
BRÁÐARHOUS 1 - 105 RETURLAUG, ÍSLAND
SÍMA 562 2200
WWW.TARK.IS

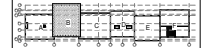
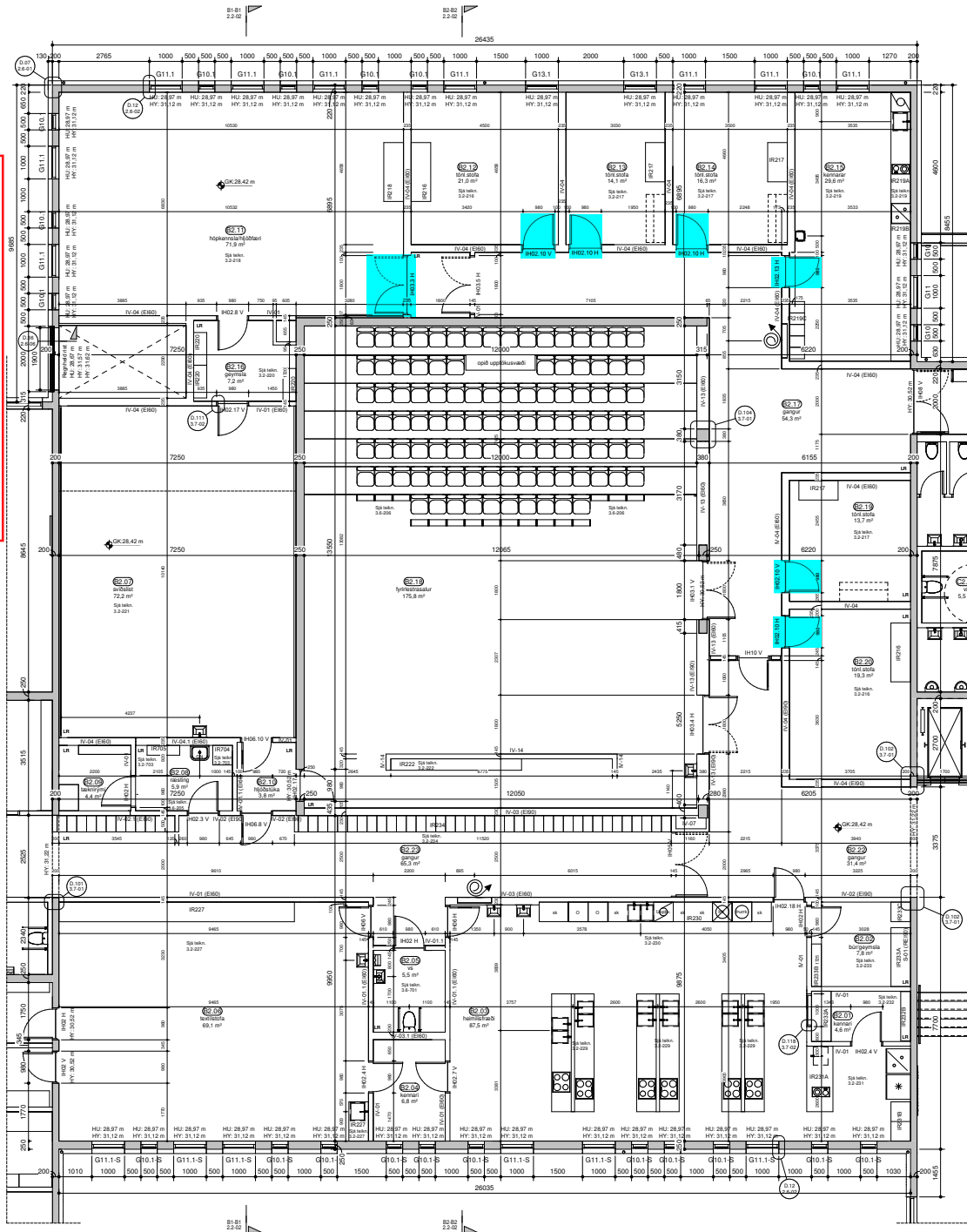
Til samræmis við umræður á verkfundi nr. 34:
 Innihúðar þar sem óskað er eftir gleri í
 hurðarspjaldi en ekki er gert ráð fyrir, sjá blámerkt
 og yfirlitstöflu;

Tónlistarskóli (B2)

Hurð	Opnun	Fjöldi
IH03.3	H	1
IH02.10	V	2
IH02.10	H	3
IH02.13	H	1

Samtals: 7

-HiÁ eftirlit (2019.06.20)



- Gat í gólf
- Gat í loft
- Nálfurkarlir
- Rátnagratull
- HI Háð (skýpmáli) undir gluggahúrd
- HY Háð (skýpmáli) yfir gluggahúrd
- GK Gólfútlát & fullþingnu gólf
- SK Steypugáti

VERKTENINGAR SVK SAMRYKTUM
 AÐALUPPRÁTTAFRUM DÁN 19.09.2018

- E 06.06.2019 Tækningar til byggaftunnar
- D 08.04.2019 Uppfærsla á uppáhækkunum
- C 11.05.2018 Fastar innréttingar breytast, írhúmer og íR lívísanir almennir uppþæfjar
- B 25.04.2018 Fastar innréttingar breytast, írhúmer og íR lívísanir almennir uppþæfjar, íH númer almennir uppþæfjar, íH breytast

Hádegisskóli 1, Hafnarfirði
 Verkteikningar
 vinnu
 Grunnmynd 2.hæð - Hluti B2

MÁ 1:50 / A0
 DÁN 10.11.2017
 ISD HP/ES-MBE
 SVG
 484-02 04 2.1-08 E



Tark
 ARKITEKTAR
 BRÁDARHÚSI 1 - 105 REYKJAVIK, ÍSLAND
 Sími 549 2700
 Hálfvagnsvegur 10-12
 www.tark.is